



---

**KLIPING DIGITAL  
DIREKTORAT JENDERAL  
PEMBIAYAAN  
INFRASTRUKTUR  
PEKERJAAN UMUM  
DAN PERUMAHAN**

**13 – 14 April 2022**

---



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

14 / 04 / 2022

Analisis Pemberitaan Media Online

NO	ANALISIS		TONE
1	<b>TANGGAL</b>	Rabu, 13 April 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://money.kompas.com/read/2022/04/13/164349726/target-1800-rumah-tahun-ini-bank-nagari-sudah-salurkan-kpr-280-unit-hingga">https://money.kompas.com/read/2022/04/13/164349726/target-1800-rumah-tahun-ini-bank-nagari-sudah-salurkan-kpr-280-unit-hingga</a>	
	<b>JUDUL</b>	Target 1.800 Rumah Tahun Ini, Bank Nagari Sudah Salurkan KPR 280 Unit hingga Awal April	
	<b>NARASUMBER</b>	Direktur Kredit dan Syariah Bank Nagari Gusti Candra	
	<b>RESUME</b>	Bank Nagari telah menyalurkan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) sebanyak 280 unit hingga awal April 2022. Jumlah itu terdiri 232 unit dari bank konvensional dan 48 unit dari unit usaha syariah (UUS). Per awal April ini sudah realisasikan KPR LFPP sebanyak 280 unit untuk masyarakat, Target kuota KPR FLPP Bank Nagari tahun 2022 sebanyak 1.800 unit, dengan pembagian 1.500 unit untuk konvensional dan 300 unit untuk unit usaha Syariah.	
2	<b>TANGGAL</b>	Rabu, 13 April 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://wartaekonomi.co.id/read407561/jawa-barat-dominasi-penyaluran-subsidi-rumah-flpp">https://wartaekonomi.co.id/read407561/jawa-barat-dominasi-penyaluran-subsidi-rumah-flpp</a>	
	<b>JUDUL</b>	Jawa Barat Dominasi Penyaluran Subsidi Rumah FLPP	
	<b>NARASUMBER</b>	Komisioner BP Tapera, Adi Setianto	
	<b>RESUME</b>	<b>Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat</b> (BP Tapera) menyatakan bahwa Provinsi Jawa Barat mendominasi penyaluran rumah subsidi kuartal I 2022. Penerima dana FLPP tertinggi didominasi oleh Provinsi Jawa Barat sebanyak 14.864 unit atau 33,09% dari total penyaluran FLPP kuartal I tahun 2022. Per 31 Maret 2022, BP Tapera menyalurkan sebanyak 45.777 unit atau Rp5,08 triliun. Nilai ini setara dengan 20,26% dari total target yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan tahun 2022.	
3	<b>TANGGAL</b>	Rabu, 13 April 2022	



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

14 / 04 / 2022

Analisis Pemberitaan Media Online

	<b>MEDIA</b>	<a href="https://banjarmasin.tribunnews.com/2022/04/13/ketua-dpd-rei-kalsel-ahyat-sarbini-berharap-angka-subsidi-perumahan-naik?page=all">https://banjarmasin.tribunnews.com/2022/04/13/ketua-dpd-rei-kalsel-ahyat-sarbini-berharap-angka-subsidi-perumahan-naik?page=all</a>	
	<b>JUDUL</b>	Ketua DPD REI Kalsel Ahyat Sarbini Berharap Angka Subsidi Perumahan Naik	
	<b>NARASUMBER</b>	Ketua DPD REI Kalsel, Ahyat Sarbini	+
	<b>RESUME</b>	Target pembangunan perumahan subsidi di Provinsi Kalimantan Selatan (Kalsel) sebanyak 7 ribu pada 2022. Sementara, DPD Real Estate Indonesia (REI) Kalsel baru mencapai 1.500 rumah bersubsidi yang terbangun. Rumah subsidi yang dimaksudkan adalah program dari <a href="#">Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP)</a> yang disubsidi dari pemerintah. Berharap agar harga FLPP naik. Dari informasi kementerian ini, kenaikan itu di kisaran 7 persen 8 persen	
4	<b>TANGGAL</b>	Kamis, 14 April 2022	
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://bisnis.tempo.co/read/1581912/menteri-pupr-saya-minta-semua-perbaiki-jalan-di-pantura-selesai-h-10-lebaran">https://bisnis.tempo.co/read/1581912/menteri-pupr-saya-minta-semua-perbaiki-jalan-di-pantura-selesai-h-10-lebaran</a>	
	<b>JUDUL</b>	Menteri PUPR: Saya Minta Semua Perbaikan Jalan di Pantura Selesai H-10 Lebaran Penyaluran KPR Subsidi Bank Nagari Capai 261 Unit	
	<b>NARASUMBER</b>	Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Basuki Hadimuljono	+
	<b>RESUME</b>	Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat ( <a href="#">PUPR</a> ) Basuki Hadimuljono meminta semua perbaikan jalan di Jalur Pantura selesai pada H-10 Lebaran tahun ini. <a href="#">Menteri PUPR</a> mengungkapkan selain Jalan Lingkar Brebes-Tegal, Kementerian PUPR juga tengah mempersiapkan ruas jalur Pantura lainnya untuk mudik Lebaran 2022.	



13 / 04 / 2022

Sumber: kompas.com

---

## **Target 1.800 Rumah Tahun Ini, Bank Nagari Sudah Salurkan KPR 280 Unit hingga Awal April**

Penulis: Kontributor Padang, Perdana Putra  
Editor: Aprillia Ika

PADANG, KOMPAS.com-Bank Nagari telah menyalurkan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) sebanyak 280 unit hingga awal April 2022.

Jumlah itu terdiri 232 unit dari bank konvensional dan 48 unit dari unit usaha syariah (UUS).

"Per awal April ini kita sudah realisasikan KPR FLPP sebanyak 280 unit untuk masyarakat," kata Direktur Kredit dan Syariah Bank Nagari Gusti Candra yang dihubungi Kompas.com, Rabu (13/4/2022).

Gusti menyebutkan target kuota KPR FLPP Bank Nagari tahun 2022 sebanyak 1.800 unit, dengan pembagian 1.500 unit untuk konvensional dan 300 unit untuk unit usaha syariah. "Kuota ini meningkat sebanyak 400 unit dari tahun 2021 yang sebanyak 1.400 unit," jelas Gusti.

Menurut Gusti pada tahun 2021 tidak ada kendala dalam penyaluran KPR FLPP dan respon masyarakat cukup baik walau masih di tengah pandemi.

Untuk tahun 2022 ini dari sisi permintaan relatif baik karena cukup banyak masyarakat yang membutuhkan rumah pertama.

"Hanya ada sedikit kendala di tahun 2022 ini karena adanya peraturan BP Tapera

yang merubah segmentasi penerima FLPP yaitu hanya masyarakat berpenghasilan tetap (fix income) yaitu Pegawai Swasta dan PNS yang belum menjadi Peserta Tapera," jelas Gusti.

Sementara selama ini porsi yang terbanyak membutuhkan rumah subsidi ini adalah masyarakat wirausaha atau non fix income.

"Untuk itu perlu disiapkan kebijakan tersendiri untuk menjembatani hal ini," kata Gusti.

Untuk segmentasi yang sementara belum bisa diakomodir melalui skim KPR FLPP, kata Gusti, maka Bank Nagari telah mengeluarkan stimulus terkait dengan uang muka pada skim tersendiri yaitu KPR-Multiguna dengan besaran uang muka yang diturunkan dari sebelumnya minimal 15 persen menjadi minimal 5 persen.

"Suku bunga juga kompetitif yaitu single digit untuk beberapa tahun pertama. Artinya para wiraswasta tetap dapat membeli rumah tipe FLPP dengan menggunakan skim KPR-Multiguna," jelas Gusti.

<https://money.kompas.com/read/2022/04/13/164349726/target-1800-rumah-tahun-ini-bank-nagari-sudah-salurkan-kpr-280-unit-hingga>



13 / 04 / 2022

Sumber: wartaekonomi.co.id

---

## **Jawa Barat Dominasi Penyaluran Subsidi Rumah FLPP**

Penulis: Boyke P. Siregar

**WE Online, Jakarta - Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat** (BP Tapera) menyatakan bahwa Provinsi Jawa Barat mendominasi penyaluran rumah subsidi kuartal I 2022.

“Penerima dana FLPP tertinggi didominasi oleh Provinsi Jawa Barat sebanyak 14.864 unit atau 33,09% dari total penyaluran FLPP kuartal I tahun 2022,” Kata Komisioner BP Tapera, Adi Setianto di Jakarta, kemarin.

Per 31 Maret 2022, BP Tapera menyalurkan sebanyak 45.777 unit atau Rp5,08 triliun. Nilai ini setara dengan 20,26% dari total target yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan tahun 2022.

“Kuartal I tahun 2022, kami ditargetkan menyelesaikan 19% penyaluran dana FLPP dari total 226 ribu unit. Alhamdulillah penyalurannya mampu melebihi target yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan,” Ucap Adi.

Menurutnya jika dilihat dari sisi pendapatan, masyarakat berpenghasilan (MBR) dengan gaji berkisar Rp3 – 4 juta adalah penerima tertinggi sebanyak 16.451 unit atau 35,49% dari total penyaluran dalam periode yang sama.

Sementara itu usia 26 – 30 tahun menjadi penerima tertinggi kuartal I tahun 2022 sebanyak 15.303 unit atau 33,45% dari total penyaluran periode yang sama.

Adi mengatakan pencapaian kuartal I 2022 tidak terlepas dari dukungan 39 bank penyalur dan pengembang perumahan. “Titik fokus kami tidak hanya banyaknya jumlah penyaluran tetapi juga kualitas bangunan dan ketepatan sasaran. Ini menjadi konsen kami sehingga kami harapkan dukungan penuh dari mitra kerja,” pungkasnya.

<https://wartaekonomi.co.id/read407561/jawa-barat-dominasi-penyaluran-subsidi-rumah-flpp>



13 / 04 / 2022

Sumber: tribunenews.com

---

## **Ketua DPD REI Kalsel Ahyat Sarbini Berharap Angka Subsidi Perumahan Naik**

Penulis: Nurholis Huda  
Editor: Alpri Widianjono

BANJARMASINPOST.CO.ID,  
BANJARBARU - Target pembangunan perumahan subsidi di Provinsi Kalimantan Selatan (Kalsel) sebanyak 7 ribu pada 2022

Sementara, DPD Real Estate Indonesia (REI) Kalsel baru mencapai 1.500 rumah bersubsidi yang terbangun.

Rumah subsidi yang dimaksudkan adalah program dari [Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan \(FLPP\)](#) yang disubsidi dari pemerintah.

Menurut Ketua DPD [REI Kalsel](#), [Ahyat Sarbini](#), di sela acara buka puasa bersama mitra di Novotel [Banjarbaru](#), Rabu (13/4/2022), angka ini masih belum besar karena masih ada beberapa hambatan yang dilalui.

Beberapa persoalan di antaranya karena masih belum stabil harga bahan pangan dan BBM, menyebabkan pihak pengembang berpikir ulang untuk membangun. Harga bahan bangunan pun mulai terkontrol naik.

Selain itu, sambung dia, harga atau plafon FLPP yang diberikan kementerian soal bangunan subsidi ini masih belum naik atau belum disesuaikan.

"Kami berharap agar harga FLPP naik. Dari informasi kementerian ini, kenaikan itu di kisaran 7 persen 8 persen," jelasnya.

Kalau harga sementara ini, sudah dua tahun terakhir tidak berubah, yakni rumah tipe 36 dengan kisaran harga maksimal Rp 164,5 juta atau rumah bersubsidi FLPP.

Namun dia melihat setelah pandemi ini, sudah mulai ada tren positif permintaan pasar yang mulai naik.

"Sebetulnya permintaan pasar sudah meningkat. Namun karena barang-barang bangunan meningkat, jadi pembuatan rumah subsidi baru masih tidak terlalu ngegas," jelasnya.

Pihaknya berharap, dengan momentum pertumbuhan ekonomi dan terpilihnya [Banjarbaru](#) sebagai Ibu kota Provinsi Kalsel akan berimbas positif kepada [REI Kalsel](#).

Sedangkan Wali Kota [Banjarbaru](#) HM Aditya Mufti Arifin, mengatakan, momen ibu kota provinsi harus diambil oleh semua takseholder. Termasuk [REI Kalsel](#).

"Kami mencatat, sejak Kota [Banjarbaru](#) ditetapkan sebagai ibu kota pada 15 Februari lalu, saat itu penduduk [Banjarbaru](#) terdata 265.000 jiwa. Sebulan kemudian kami mengecek ternyata bertambah menjadi 273.000 jiwa. Jadi ada kenaikan 17 ribu jiwa penduduk di Kota [Banjarbaru](#). Apalagi setelah Polda sudah dibangun kantornya di [Banjarbaru](#). Ke depan, [Banjarbaru](#) akan tambah padat. Karena itu, pemerintah harus menyiapkan



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

---

13 / 04 / 2022

Sumber: tribunnews.com

---

segala antisipasinya, termasuk REI juga dilibatkan dalam sektor pembangunan hunian perumahan," urainya.

Oleh karena itu, jelas Wali Kota Aditya, penting diadakan untuk membahas tentang rancangan awal pembangunan Kota [Banjarbaru](#) ke depan dengan memperhatikan isu-isu strategis yang sedang berkembang saat ini.

"Ini dilakukan agar perencanaan tersebut benar-benar matang dan bisa dilaksanakan dengan baik, sesuai visi dan misi Kota [Banjarbaru](#)," pungkasnya.

<https://banjarmasin.tribunnews.com/2022/04/13/ketua-dpd-rei-kalsel-ahyat-sarbini-berharap-angka-subsidi-perumahan-naik?page=all>



14 / 04 / 2022

Sumber: tempo.co

---

## **Menteri PUPR: Saya Minta Semua Perbaikan Jalan di Pantura Selesai H-10 Lebaran**

Editor: Ali Akhmad Noor Hidayat

**TEMPO.CO, Jakarta** - Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (**PUPR**) Basuki Hadimuljono meminta semua perbaikan jalan di Jalur Pantura selesai pada H-10 Lebaran tahun ini.

"Semua perbaikan jalan di jalur Pantura sudah saya minta agar selesai pada H-10 Lebaran 2022, dan dipastikan aman untuk dilalui kendaraan masyarakat yang akan mudik," ujar Menteri Basuki dalam keterangan tertulis yang diterima di Jakarta, Rabu 13 April 2022.

**Menteri PUPR** mengungkapkan selain Jalan Lingkar Brebes-Tegal, Kementerian PUPR juga tengah mempersiapkan ruas jalur Pantura lainnya untuk mudik Lebaran 2022.

Jalan Lingkar Brebes-Tegal sendiri memiliki lebar 7,5 meter untuk dua lajur dan dilengkapi dengan delapan jembatan, masing-masing lima jembatan di wilayah Brebes dan tiga jembatan di wilayah Tegal.

Pembangunan Lingkar Brebes-Tegal dilakukan oleh Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional (BBPJN) Jawa Tengah - DIY dengan kontraktor PT Adhi Karya (Persero) Tbk pada Desember 2019-April 2021.

Biaya pembangunannya bersumber dari **APBN** sebesar Rp224 miliar. Sebelumnya, pembangunan Jalan Lingkar Brebes - Tegal sudah dimulai 4 km tahun 2010, lalu 2,5 km tahun 2017 dengan menelan biaya sekitar Rp115 miliar.

Sebelumnya Presiden Joko Widodo (Jokowi) meresmikan Jalan Lingkar Brebes-Tegal di Jembatan Kaligangsa, Kabupaten Brebes, Jawa Tengah pada Rabu kemarin.

Presiden Jokowi mengatakan kehadiran jalan lingkar ini akan melengkapi struktur jaringan jalan nasional di Pantura dan komplementaritas dengan jaringan jalan tol di Trans Jawa.

Presiden Jokowi menilai jalur Pantura merupakan jalur yang penting untuk menunjang kelancaran dalam masa mudik Lebaran. Jalur ini akan menjadi jalur alternatif untuk mudik Lebaran, sehingga perjalanan mudik masyarakat menjadi lebih lancar dan lebih cepat sampai di tujuan.

<https://bisnis.tempo.co/read/1581912/menteri-pupr-saya-minta-semua-perbaikan-jalan-di-pantura-selesai-h-10-lebaran>